

フリガナ	エスペランサ	101号室
物件名称	エスペランサ	

物件番号 26003010020001

取引態様 一般媒介
物件種別 アパート

所在地	〒870-0265 大分県大分市竹下2丁目119番
交通①	日豊本線 大在駅 徒歩13分
交通②	日豊本線 坂ノ市駅 徒歩32分
交通③	日豊本線 鶴崎駅 徒歩59分
交通④	

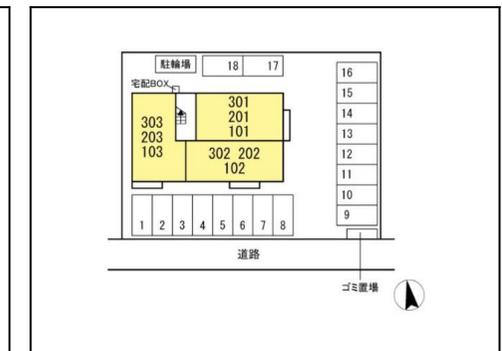
間取り	2LDK	構造	軽量鉄骨造			3階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	令和7年6月築	
主要採光面		専有面積	57.78㎡	総戸数		
賃料	79,000円	共益費	3,800円	管理費		
水道		町会費		フリーレント		
契約一時金		更新料	1ヵ月	更新事務手数料		
敷金	無	保証金		償却		
礼金	150,000円	敷引		バイク置き場		
駐車場	有(敷地内)	駐車場月額	4,400円 駐車2台可			
賃貸保証代行	必加入	月額賃料等総額の1%及び800円/月				

住宅保険		有	管理体制	
------	--	---	------	--

その他費用	抗菌施工代:23,100円 ファイテック:13,860円 ALSOKロック:4,400円 クリーニング費:44,000円 D-roomCard+料金:16,500円 ICカード電池(初回):2,090円
-------	--

周辺環境	小学校	694m	中学校	1,590m	コンビニ	1,276m	病院
	スーパー トキハインダストリー アムス大在 385m / その他 ディスカウントドラッグコスモス 大在店 251m / その他 西松屋 大分大在店 199m / その他 ホームワイド 大在店 457m / その他 ダイレックス 大在店 903m						

お部屋ラボ 大在店
 〒870-0251
 大分県大分市大在中央2丁目1番18号パールピアス1F
 TEL:097-593-2063 FAX:097-593-1805
<https://www.bunki-chintai.com/>
bungokikaku-oozai@bunki.jp
 大分県知事(12)1196号



設備・条件	その他設備・条件
<p> シンク・レンジ・セパレート ミニキッチン 宅配BOX クローゼット シャフトイレ ペット相談 カードキー 角部屋 室内洗濯置場 システムキッチン フローリング 二人入居可 エアコン 24時間サポート 駐輪場 衛星放送 給湯器 </p>	

印刷日 西暦2025年04月10日 情報有効期限 西暦2025年04月17日 ※現状と異なる場合は現況を優先します。
 ※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。