

フリガナ	リルームスアケガワラツ	
物件名称	リルームス明磧2	301号室

物件番号 26005012210003

取引態様 一般媒介
物件種別 マンション



所在地	〒870-0860 大分県大分市明磧町1丁目5番48号		
交通①	久大本線 南大分駅 徒歩14分		
交通②	久大本線 古国府駅 徒歩34分		
交通③	久大本線 賀来駅 徒歩35分		
交通④			

間取り	1LDK	構造	鉄筋コンクリート造		5階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	昭和63年7月築
主要採光面		専有面積	35.84㎡	総戸数	
賃料	53,000円	共益費	2,000円	管理費	
水道		町会費	450円	フリーレント	
契約一時金		更新料		更新事務手数料	
敷金	無	保証金		償却	
礼金	1ヵ月	敷引		バイク置き場	
駐車場	有(敷地内)	駐車場月額	4,400円		
賃貸保証代行	必加入	総賃料の80%(初回のみ)	月額保証料:500円		

住宅保険	有	18,000円/2年	管理体制	
------	---	------------	------	--

その他費用	抗菌施工代:17,600円 ファイテック:13,860円 ALSOKロック:2,200円 住まいレスキュー24:16,500円 鍵交換代:16,500円			
-------	---	--	--	--

周辺環境	小学校	1,189m	中学校	1,185m	コンビニ	416m	病院	313m
	スーパー マックスバリュ 南大分店 475m / スーパー トキハイナストリー 南大分センター 584m / その他 ミスターマックス Select南大分店 560m / その他 ドラッグセイムス 大分奥田店 669m / コンビニセブンイレブン 大分荏隈店 730m							

<p>お部屋ラボ 光吉店</p> <p>〒870-1132 大分県大分市大字光吉917番1号 TEL:097-524-5252 FAX:097-524-5005 https://www.bunki-chintai.com/ bungokikaku-mitsuyoshi@bunki.jp 大分県知事(12)1196号</p>		
--	---	--



設備・条件	その他 設備・条件
 <p>セパレート エンジン付シャワートイレ 2階以上 角部屋 室内洗濯機置場 システムキッチン フローリング 二人入居可 エアコン 給湯器</p>	

印刷日 西暦2024年09月17日 情報有効期限 西暦2024年09月24日 ※現況と異なる場合は現況を優先します。
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。