

フリガナ	物件名称	ウイステリアマンション1	201号室
------	------	--------------	-------

物件番号 26007002100002

取引態様 一般媒介  
物件種別 マンション

所在地	〒874-0014 大分県別府市亀川浜田町36番
交通①	日豊本線 亀川駅 徒歩11分
交通②	日豊本線 別府大学駅 徒歩32分
交通③	日豊本線 豊後豊岡駅 徒歩52分
交通④	

間取り	3LDK	構造	鉄筋コンクリート造			3階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成12年9月築	
主要採光面	南	専有面積	71.49㎡	総戸数		
賃料	65,000円	共益費	3,000円	管理費		
水道		町会費		フリーレント		
契約一時金		更新料		更新事務手数料		
敷金	無	保証金	無	償却		
礼金	1ヵ月	敷引	無	バイク置き場		
駐車場	有(敷地内)	駐車場月額：4,000円 駐車2台可				
賃貸保証代行	必加入	初回のみ月額総賃料の80%				

住宅保険	有	20,000円/2年	管理体制	
------	---	------------	------	--

その他費用	抗菌施工代:23,100円 ファイテック(消火器具):13,860円 浄水器カートリッジ:1,320円 ALSOKロック:4,400円
-------	--

周辺環境	小学校	中学校	コンビニ	病院
------	-----	-----	------	----

お部屋ラボ 別府店  
〒874-0920 大分県別府市北浜1丁目10番13号1F  
TEL:0977-75-6728 FAX:0977-75-6738  
https://www.bunki-chintai.com/  
bungokikaku-beppuekimae@bunki.jp  
大分県知事(12)1196号



設備・条件	その他 設備・条件

印刷日 西暦2024年12月04日 情報有効期限 西暦2024年12月11日 ※現状と異なる場合は現況を優先します。  
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。