

フリガナ	パークハイツノガミエートウ	
物件名称	パークハイツ野上A棟	201号室

物件番号 26004008980004

取引態様 一般媒介
物件種別 アパート

所在地	〒870-0108 大分県大分市三佐1丁目21番29号	
交通①	日豊本線 鶴崎駅 徒歩22分	
交通②	日豊本線 高城駅 徒歩34分	
交通③	日豊本線 大在駅 徒歩64分	
交通④		

間取り	2LDK	構造	軽量鉄骨造		2階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成5年5月築
主要採光面		専有面積	54.81㎡	総戸数	
賃料	50,000円	共益費	3,500円	管理費	
水道		町会費	400円	フリーレント	
契約一時金		更新料	30,000円	更新事務手数料	
敷金	無	保証金		償却	
礼金	50,000円	敷引		バイク置き場	
駐車場	有(敷地内)	駐車場月額	5,500円		
賃貸保証代行	必加入	新規契約時事務手数料: 33,000円(税込)、毎月保証料: 月額賃料等の2%			



住宅保険		有	管理体制	
------	--	---	------	--

その他費用	抗菌施工代:23,100円 ファイテック:13,860円 ALSOKロック:4,400円 安心サポート24プラス(月額):880円 クリーニング費:71,280円	
-------	--	--

周辺環境	小学校	400m	中学校	2,301m	コンビニ	231m	病院	1,827m
	スーパー マルシヨク 鶴崎店 2,270m / その他 ディスカウントドラッグコスモス 三佐店 257m / その他 ナフコ 鶴崎店 588m / その他 メガネのヨネザワ 鶴崎店 1,518m / その他 マツモトキヨシ 花高松店 1,804m							

お部屋ラボ 萩原店

〒870-0921 大分県大分市萩原3丁目20番30号
 TEL:097-551-6891 FAX:097-551-6873
<https://www.bunki-chintai.com/>
 bungokikaku-higashi@bunki.jp
 大分県知事(12)1196号



設備・条件	その他設備・条件
