

フリガナ	トレステラカク	
物件名称	トレステラ賀来	307号室

物件番号 26005002230002

取引態様 一般媒介  
物件種別 マンション

所在地	〒870-0877 大分県大分市大字賀来685番		
交通①	久大本線 賀来駅 徒歩5分		
交通②	久大本線 南大分駅 徒歩30分		
交通③	久大本線 豊後国分駅 徒歩37分		
交通④			

間取り	1K	構造	鉄筋コンクリート造		4階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成18年02月築
主要採光面	南	専有面積	31.35㎡	総戸数	
賃料	44,000円	共益費	4,000円	管理費	
水道	3,300円	町会費	500円	フリーレント	
契約一時金		更新料		更新事務手数料	
敷金		保証金	無	償却	
礼金	1ヵ月	敷引		バイク置き場	
駐車場	有(敷地内)	駐車場月額：4,400円			
賃貸保証代行	必加入	(保証料30000円 月額保証料330円 1年更新料15000円)			



住宅保険	有	18,000円/2年	管理体制
------	---	------------	------

その他費用	抗菌施工代:17,600円 ファイテック:13,860円 アルソックロック:2,200円 ちんたいライフサポート/月:660円 鍵交換代:16,500円 退去時清掃費:44,000円
-------	--

















周辺環境	小学校	1,249m	中学校	1,316m	コンビニ	123m	病院
	スーパー マックスバリュ賀来店 882m / その他 ホームワイドプラス賀来店 732m						

**お部屋ラボ**  
光吉店

〒870-1132 大分県大分市大字光吉917番1号  
TEL:097-524-5252 FAX:097-524-5005  
<https://www.bunki-chintai.com/>  
bungokikaku-mitsuyoshi@bunki.jp  
大分県知事(12)1196号



設備・条件	その他 設備・条件
               	インターネット使い放題

印刷日 西暦2024年12月12日 情報有効期限 西暦2024年12月19日 ※現状と異なる場合は現況を優先します。  
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。