

フリガナ アドビル	203号室
物件名称 アドビル	

取引態様 貸主  
物件種別 マンション

物件番号 26001000360012

所在地	〒870-0003 大分県大分市生石3丁目2番9号
交通①	日豊本線 西大分駅 徒歩8分
交通②	日豊本線 大分駅 徒歩34分
交通③	久大本線 古国府駅 徒歩61分
交通④	

間取り	1R	構造	鉄筋コンクリート造 3階建		
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	昭和63年04月築
主要採光面		専有面積	24.36㎡	総戸数	8戸
賃料	28,000円	共益費	無	管理費	無
水道		町会費		フリーレント	
契約一時金		更新料		更新事務手数料	11,000円
敷金	無	保証金	無	償却	
礼金	無	敷引	無	バイク置き場	
駐車場					
賃貸保証代行	必加入	ニッポンインシュア株式会社 初回保証料：20,000円、年間保証料10,000円/年			



住宅保険	有	18,000円/2年	管理体制	
------	---	------------	------	--

その他費用	定額水道料:2,000円 町費:500円 ぶんきサポート24:1,320円 クリーニング費:38,500円 抗菌施工代:17,600円 ファイテック:6,930円 A L S O Kロック:2,200円 鍵交換代:16,500円 Gゼロパック:38,500円
-------	---

周辺環境	小学校 1,071m 中学校 987m コンビニ 322m 病院
	大分短期大学 1,675m / 大分県立芸術文化短期大学 4,080m / 大分短期大学 1,660m / 大分医学技術専門学校 1,788m / 大分臨床工学技士専門学校 1,788m / その他 ディスカウントドラッグコスモス 王子港町店 293m

お部屋ラボ  
大分駅上野の森口店

〒870-0823 大分県大分市東大道2丁目4番22号  
TEL:097-579-6600 FAX:097-579-6610  
https://www.bunki-chintai.com/  
oheyalabo\_uenonomoriguchi@bunki.jp  
大分県知事(12)1196号



設備・条件	その他 設備・条件
0 敷礼保 敷・礼・保0円 2F+ 2階以上 エアコン 給湯器 高齢者相談	

印刷日 西暦2024年11月22日 情報有効期限 西暦2024年11月29日 ※現状と異なる場合は現況を優先します。  
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。