

フリガナ レジデンス

物件名称 レジデンス

203号室

取引態様 専任媒介  
物件種別 アパート

所在地	〒870-0904 大分県大分市向原東1丁目6番3号					
交通①	日豊本線 高城駅 徒歩21分					
交通②	日豊本線 鶴崎駅 徒歩45分					
交通③	日豊本線 牧駅 徒歩45分					
交通④						
間取り	2LDK	構造	軽量鉄骨造	2階建		
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成26年01月築	
主要採光面	南	専有面積	54m <sup>2</sup>	総戸数	6戸	
賃料	60,000円	共益費	4,000円	管理費		
水道		町会費		フリーレント		
契約一時金		更新料		更新事務手数料	11,000円	
敷金	無	保証金	無	償却		
礼金	無	敷引	無	バイク置き場		
駐車場	有(敷地内)	駐車場月額:6,000円 駐車場1台無料 駐車2台可				
賃貸保証代行	必加入	ニッポンインシュア株式会社 初回保証料:月額総賃料の50% 年間保証料:10,000円/年				
住宅保険	有	20,000円/2年	管理体制			
その他費用	駐車料 1:6,000円 町費:250円 ぶんきサポート24:1,320円 鍵交換代:16,500円 除菌消臭施工代:22,000円 ファイテック:6,380円 A L S O Kロック:2,200円 クリーニング費:66,000円					
周辺環境	小学校 482m	中学校 830m	コンビニ 407m	病院 677m		
	スーパー 新鮮市場 526m / 大分短期大学 5,307m / その他 マツモトキヨシ 花高松店 650m / コンビニ セブンイレブン 大分日岡3丁目店 235m / コンビニ ファミリーマート 大分花高松 851m / コンビニ セブンイレブン 大分松原町店 976m					
お部屋ラボ 萩原店	 		<b>豊後企画の賃貸</b> <b>お部屋ラボ</b> <b>O HEYA-LABO</b>			
〒870-0921 大分県大分市萩原3丁目20番30号 TEL:097-551-6891 FAX:097-551-6873 <a href="https://www.bunki-chintai.com/">https://www.bunki-chintai.com/</a> <a href="mailto:bungokikaku-higashi@bunki.jp">bungokikaku-higashi@bunki.jp</a> 大分県知事(12)1196号						

物件番号 26004003610003



※図面と現況が異なる場合は、現状を優先します。



設備・条件	0 敷礼保証金	追い焚き	システムキッチン	洗濯機スペース	IHコンロ	シャワートイレ	2階以上	室内洗濯置場
その他 設備・条件	オール電化	フローリング	二人入居可	CATV	エアコン	駐輪場	給湯器	インターネット使い放題

印刷日 西暦2025年12月16日 情報有効期限 西暦2025年12月23日

※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。

※現状と異なる場合は現状を優先します。