

フリガナ	レジデンス	
物件名称	レジデンス	203号室

所在地	〒870-0904 大分県大分市向原東 1 丁目6番3号
交通①	日豊本線 高城駅 徒歩21分
交通②	日豊本線 鶴崎駅 徒歩45分
交通③	日豊本線 牧駅 徒歩45分
交通④	

間取り	2LDK	構造	軽量鉄骨造			2階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成26年01月築	
主要採光面	南	専有面積	54㎡	総戸数	6戸	
賃料	60,000円	共益費	4,000円	管理費		
水道		町会費		フリーレント		
契約一時金		更新料		更新事務手数料	11,000円	
敷金	無	保証金	無	償却		
礼金	無	敷引	無	バイク置き場		
駐車場	有（敷地内）	駐車場月額：6,000円 駐車場1台無料 駐車2台可				
賃貸保証代行	必加入	ニッポンインシュア株式会社 初回保証料：月額総賃料の50% 年間保証料：10,000円/年				

住宅保険	有	20,000円/2年	管理体制	
------	---	------------	------	--

その他費用	駐車料 1：6,000円 町費:250円 ぶんきサポート24:1,320円 鍵交換代:16,500円 除菌消臭施工代:22,000円 ファイテック:6,380円 A L S O Kロック:2,200円 クリーニング費:66,000円
-------	--

周辺環境	小学校	482m	中学校	830m	コンビニ	407m	病院	677m
	スーパー 新鮮市場 5 2 6 m / 大分短期大学 5 , 3 0 7 m / その他 マツモトキヨシ 花高松店 6 5 0 m / コンビニ セブンイレブン 大分日岡 3 丁目店 2 3 5 m / コンビニ ファミリーマート 大分花高松 8 5 1 m / コンビニ セブンイレブン 大分松原町店 9 7 6 m							

お部屋ラボ
萩原店

〒870-0921 大分県大分市萩原 3 丁目20番30号
TEL:097-551-6891 FAX:097-551-6873
https://www.bunki-chintai.com/
bungokikaku-higashi@bunki.jp
大分県知事(12)1196号



豊後企画の賃貸

お部屋ラボ

OHEYA-LABO

取引態様 専任媒介
物件種別 アパート

物件番号 26004003610003



※図面と現況が異なる場合は、現況を優先します。



設備・条件	その他 設備・条件
<div>0 敷礼保 敷・礼・保0円</div> <div>追い焚き</div> <div>シャワートイレ</div> <div>セパレート</div> <div>ミニキッチン</div> <div>IHコンロ</div> <div>シャワートイレ</div> <div>2階以上</div> <div>室内洗濯置場</div> <div>オール電化</div> <div>洗たく機</div> <div>フローリング</div> <div>二人入居可</div> <div>CATV</div> <div>エアコン</div> <div>駐輪場</div> <div>給湯器</div>	インターネット使い放題

印刷日 西暦2025年12月16日 情報有効期限 西暦2025年12月23日

※現状と異なる場合は現況を優先します。
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。