

| | | |
|------|----------|-------|
| フリガナ | ヌーベルエノクマ | |
| 物件名称 | ヌーベル荏隈 | 203号室 |

物件番号 26005003580007

取引態様 一般媒介
物件種別 アパート

| | | | | | |
|-----|------------------------------------|--|--|--|--|
| 所在地 | 〒870-0889 大分県大分市大字荏隈 1 1 9 6 番 5 号 | | | | |
| 交通① | 久大本線 南大分駅 徒歩19分 | | | | |
| 交通② | 久大本線 賀来駅 徒歩20分 | | | | |
| 交通③ | 久大本線 豊後国分駅 徒歩44分 | | | | |
| 交通④ | | | | | |

| | | | | | |
|-------|---------|------|--------|---------|-----------|
| 間取り | 1LDK | 構造 | 木造 | | 2階建 |
| 契約形態 | 普通賃貸契約 | 契約年数 | 2年間 | 築年数 | 平成27年07月築 |
| 主要採光面 | 南西 | 専有面積 | 44.97㎡ | 総戸数 | |
| 賃料 | 51,500円 | 共益費 | 2,800円 | 管理費 | |
| 水道 | | 町会費 | | フリーレント | |
| 契約一時金 | | 更新料 | | 更新事務手数料 | 22,000円 |
| 敷金 | 無 | 保証金 | 無 | 償却 | |
| 礼金 | 1ヵ月 | 敷引 | 無 | バイク置き場 | |



| | | |
|--------|---------|---|
| 駐車場 | 有 (敷地内) | 駐車場月額 : 6,600円 |
| 賃貸保証代行 | 必加入 | 契約時保証委託料 : 2.2万/月額保証委託料 : 賃料総額の2.2%又は5.5% ※ペット可は2.5万/2 |

| | | | | |
|------|---|------------|------|--|
| 住宅保険 | 有 | 18,000円/2年 | 管理体制 | |
|------|---|------------|------|--|











| | | | | | |
|-------|--|--|--|--|--|
| その他費用 | 町費:400円 安心入居サポート:330円 クリーニング費:60,000円 抗菌施工代:17,600円 ファイテック:13,860円 A L S O Kロック:2,200円 鍵設定費用:3,300円 | | | | |
|-------|--|--|--|--|--|

| | | | | | | | | |
|------|-----|------|-----|------|------|------|----|--------|
| 周辺環境 | 小学校 | 895m | 中学校 | 539m | コンビニ | 883m | 病院 | 1,198m |
|------|-----|------|-----|------|------|------|----|--------|

公園 賀来公園 1, 1 8 3 m / その他 MrMax Select南大分店 1, 5 3 8 m

| | | |
|--|---|--|
| <p>お部屋ラボ 光吉店</p> <p>〒870-1132 大分県大分市大字光吉917番1号 TEL:097-524-5252 FAX:097-524-5005 https://www.bunki-chintai.com/ bungokikaku-mitsuyoshi@bunki.jp 大分県知事(12)1196号</p> |  |  |
|--|---|--|



| | |
|--|------------------|
| <p>設備・条件</p> <p>          </p> <p>       </p> | <p>その他 設備・条件</p> |
|--|------------------|