フリガナ	エミネンスカイワラ
物件名称	エミネンス海原　201号室

取引態様　一般媒介
物件番号　26006004330002
物件種別　アパート

所在地	〒870-0108 大分県大分市三佐１丁目２１番５号
交通①	日豊本線 鶴崎駅 徒歩22分
交通②	日豊本線 高城駅 徒歩34分
交通③	日豊本線 大在駅 徒歩66分
交通④	

間取り	2DK	構造	鉄骨造　2階建		
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成9年03月築
主要採光面	南	専有面積	47.23㎡	総戸数	
賃料	41,000円	共益費	2,600円	管理費	
水道		町会費		フリーレント	
契約一時金		更新料		更新事務手数料	22,000円
敷金	無	保証金	無	償却	
礼金	無	敷引	無	バイク置き場	
駐車場	有（敷地内）	駐車場月額：3,300円			
賃貸保証代行	必加入	契約時保証委託料：2.2万/月額保証委託料：賃料総額の2.2%又は5.5% ※ペット可は2.5万/2			

住宅保険	有	18,000円/2年	管理体制	

その他費用	町費:400円 安心入居サポート:330円 クリーニング費:41,000円 抗菌施工代:17,600円 ファイテック:6,930円 ＡＬＳＯＫロック:2,200円

周辺環境	小学校　423m	中学校　2,265m	コンビニ　185m	病院
	スーパー 新鮮市場花高松店 １，７１０ｍ ／ その他 ホームプラザナフコ鶴崎店 ６８５ｍ			

設備・条件

敷・礼・保0円　セパレート　2階以上　室内洗濯置場　エアコン　給湯器

その他 設備・条件

お部屋ラボ
森町店
〒870-0131 大分県大分市大字皆春1557番1号
TEL:097-547-8338　FAX:097-547-8339
https://www.bunki-chintai.com/
bungokikaku-morimachi@bunki.jp
大分県知事(12)1196号

印刷日 西暦2025年03月21日 情報有効期限 西暦2025年03月28日　※現状と異なる場合は現況を優先します。
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。