

フリガナ デライトセブン

物件名称 デライト7

3号室

取引態様 一般媒介  
物件種別 アパート

所在地	〒874-0032 大分県別府市上人本町5番17号			
交通①	日豊本線 別府大学駅 徒歩7分			
交通②	日豊本線 亀川駅 徒歩27分			
交通③	日豊本線 別府駅 徒歩55分			
交通④				
間取り	1SLK	構造	木造	2階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数 令和6年8月築
主要採光面	南	専有面積	67.45m <sup>2</sup>	総戸数
賃料	95,000円	共益費	2,000円	管理費
水道		町会費		フリーレント
契約一時金		更新料		更新事務手数料
敷金	1ヶ月	保証金	無	償却
礼金	無	敷引	1ヶ月	バイク置き場
駐車場	付	駐車場1台無料 駐車2台可 ビルトガレージ シャッター車庫 電動シャッター車庫		
賃貸保証代行	必加入	保証会社加入要 月額総賃料80%		

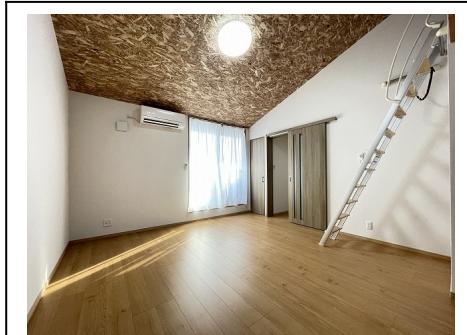
住宅保険	有	管理体制
その他費用	除菌消臭施工代:17,600円 ファイテック(簡易消火剤):13,860円 ALSOKロック:2,200円 鍵交換代:20,000円	

周辺環境	小学校 532m	中学校	コンビニ 360m	病院 570m
スーパー マルショク 大学通り 643m / 別府大学附属看護専門学校 1,284m / 別府大学 1,284m / 別府大学短期大学部 1,284m / その他 ニトリ 別府店 622m / その他 ディスカウントドラッグコスモス 平田店 799m				

お部屋ラボ  
別府店  
〒874-0922 大分県別府市船小路町4番43号トレビアンビル 1階  
TEL:0977-75-6728 FAX:0977-75-6738  
<https://www.bunki-chintai.com/>  
[bungokikaku-beppuekimae@bunki.jp](mailto:bungokikaku-beppuekimae@bunki.jp)  
大分県知事(12)1196号



物件番号 26007009200002



設備・条件	その他 設備・条件
	インターネット使い放題

印刷日 西暦2025年12月16日 情報有効期限 西暦2025年12月23日

※現状と異なる場合は現況を優先します。  
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。