

フリガナ	ラメゾンハナレオパレスハナ	
物件名称	ラ・メゾン華	103号室

物件番号 26005012510003

取引態様 専任媒介
物件種別 アパート

所在地	〒870-1151 大分県大分市大字市井上708番2号		
交通①	久大本線 豊後国分駅 徒歩27分		
交通②	久大本線 賀来駅 徒歩34分		
交通③	久大本線 南大分駅 徒歩36分		
交通④			

間取り	1K	構造	木造		2階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成9年06月築
主要採光面	東	専有面積	23.18㎡	総戸数	10戸
賃料	30,000円	共益費	2,000円	管理費	
水道		町会費		フリーレント	
契約一時金		更新料		更新事務手数料	11,000円
敷金	無	保証金	無	償却	
礼金	無	敷引	無	バイク置き場	

駐車場	有 (敷地内)	駐車場月額: 3,300円
賃貸保証代行	必加入	ニッポンインシュア株式会社 初回保証料: 総賃料の50%、年間保証料10,000円/年

住宅保険	有	18,000円/2年	管理体制
------	---	------------	------

その他費用	定額水道料:2,750円 町費:600円 ぶんきサポート24:1,320円 抗菌施工代:17,600円 ファイテック:13,860円 A L S O Kロック:2,200円 クリーニング費:33,000円 Gゼロパック:38,500円
-------	---

周辺環境	小学校	中学校	コンビニ	病院
------	-----	-----	------	----

スーパー メガセンタートライアル わさだ店 903m / その他
ディスカウントドラッグコスモス 上宗方店 674m / その他 アベイル わさだ店 556m /
その他 パースデイ わさだ店 588m / その他 ファッションセンターしまむら わさだ店 605m

お部屋ラボ
光吉店
〒870-1132 大分県大分市大字光吉917番1号
TEL:097-524-5252 FAX:097-524-5005
https://www.bunki-chintai.com/
bungokikaku-mitsuyoshi@bunki.jp
大分県知事(12)1196号



※図面と現況が異なる場合は、現況優先致します



設備・条件

- 0 敷礼保 敷礼・保0円
- セパレート
- シャワートイレ
- 室内洗濯機置場
- フローリング
- CATV
- エアコン
- 給湯器

その他 設備・条件
インターネット使い放題