

フリガナ	グランフォーレナカシマルネッサンス	物件番号	26001021790004
物件名称	グランフォーレ中島ルネッサンス	1002号室	

取引態様 一般媒介  
物件種別 マンション

所在地	〒870-0047 大分県大分市中島西2丁目1番6号
交通①	日豊本線 大分駅 徒歩16分
交通②	日豊本線 西大分駅 徒歩33分
交通③	久大本線 古国府駅 徒歩40分
交通④	

間取り	3LDK	構造	鉄筋コンクリート造		12階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成20年11月築
主要採光面	南西	専有面積	70.79㎡	総戸数	1戸
賃料	130,000円	共益費	無	管理費	無
水道		町会費		フリーレント	
契約一時金		更新料	0.5ヵ月	更新事務手数料	11,000円
敷金	1ヵ月	保証金		償却	
礼金	2ヵ月	敷引		バイク置き場	
駐車場					

賃貸保証代行	必加入	初回保証料：月額総賃料の50%、月額保証料：3,600円/月 初回保証料：月額総賃料の50%、更新料：10,000円/年
--------	-----	---

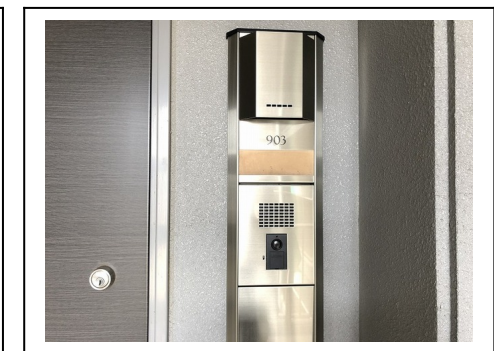
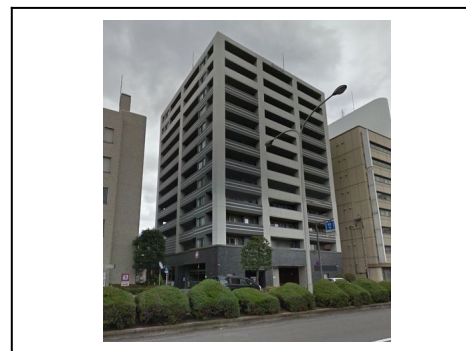
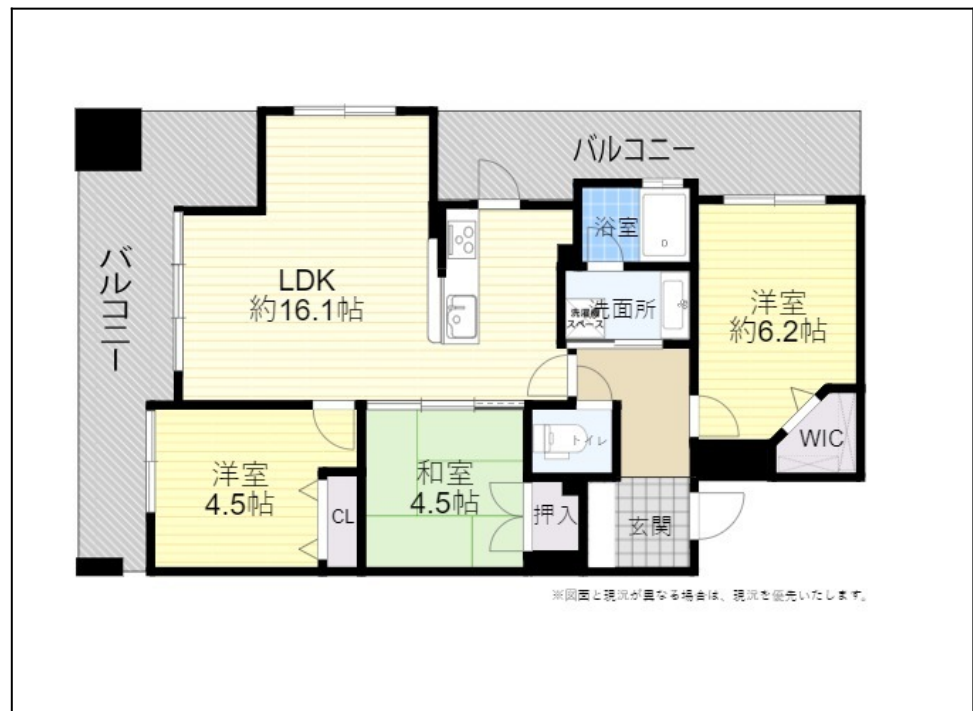
住宅保険	有	20,000円/2年	管理体制	
------	---	------------	------	--

その他費用	抗菌施工代:28,600円 ファイテック:20,790円 ALSOKロック:4,400円 安心入居サポート/2年:16,500円 鍵交換代:33,000円
-------	--

周辺環境	小学校 128m	中学校 1,114m	コンビニ 171m	病院 376m
------	----------	------------	-----------	---------

スーパー マルキョウ 新川店 353m / スーパートキハ 本店 1,010m / その他  
ドン・キホーテ D Plaza大分店 498m / その他 大分市役所 825m / コンビニ  
セブンイレブン 大分荷揚町店 577m

お部屋ラボ  
大分駅上野の森口店  
〒870-0823 大分県大分市東大道2丁目4番22号  
TEL:097-579-6600 FAX:097-579-6610  
https://www.bunki-chintai.com/  
oheyalabo\_uenonomoriguchi@bunki.jp  
大分県知事(12)1196号

設備・条件	その他 設備・条件
	

印刷日 西暦2024年11月23日 情報有効期限 西暦2024年11月30日  
※現状と異なる場合は現況を優先します。  
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。