

フリガナ	サンルージュ	物件名称	Sun Rouge	102号室
------	--------	------	-----------	-------

物件番号 26006006570011

取引態様 一般媒介
物件種別 マンション



所在地	〒870-0128 大分県大分市大字森251番4号			
交通①	日豊本線 鶴崎駅 徒歩35分			
交通②	日豊本線 高城駅 徒歩59分			
交通③	日豊本線 大在駅 徒歩70分			
交通④				

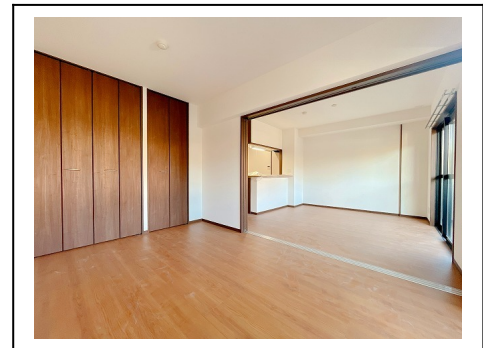
間取り	2LDK	構造	鉄筋コンクリート造		5階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	令和4年1月築
主要採光面	東	専有面積	55.20㎡	総戸数	
賃料	59,000円	共益費	5,000円	管理費	
水道		町会費	400円	フリーレント	
契約一時金		更新料		更新事務手数料	
敷金	無	保証金		償却	
礼金	1ヵ月	敷引		バイク置き場	
駐車場	有(敷地内)	駐車場月額：3,300円 駐車2台可			
賃貸保証代行	必加入	初回保証料賃料総額の60%、年間保証料10000円/年			

住宅保険	有	18,000円/2年	管理体制	
------	---	------------	------	--

その他費用	抗菌施工代:23,100円 ファイテック:13,860円 ALSOKロック:2,200円 安心サポート/月:990円 鍵交換代:16,500円 安心サポート初回事務手数料:770円			
-------	---	--	--	--

周辺環境	小学校	1,084m	中学校	2,069m	コンビニ	395m	病院	1,370m
	その他 Seria 鶴崎森店 552m / その他 ダイソー 東大分森町店 476m / その他 ナフコ 東大分店 701m / その他 ディスカウントドラッグコスモス 森町パイパス店 1,100m / その他 ダイレックス 森店 1,484m							

お部屋ラボ 森町店 〒870-0131 大分県大分市大字皆春1557番1号 TEL:097-547-8338 FAX:097-547-8339 https://www.bunki-chintai.com/ bungokikaku-morimachi@bunki.jp 大分県知事(12)1196号		
---	---	--



設備・条件         室内洗濯機置場 エレベータ 二人入居可 CATV エアコン 駐輪場 衛星放送 給湯器	その他 設備・条件 インターネット使い放題
---	---------------------------------

印刷日 西暦2025年04月07日 情報有効期限 西暦2025年04月14日 ※現状と異なる場合は現況を優先します。
 ※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。