

フリガナ フローラオウジニシ

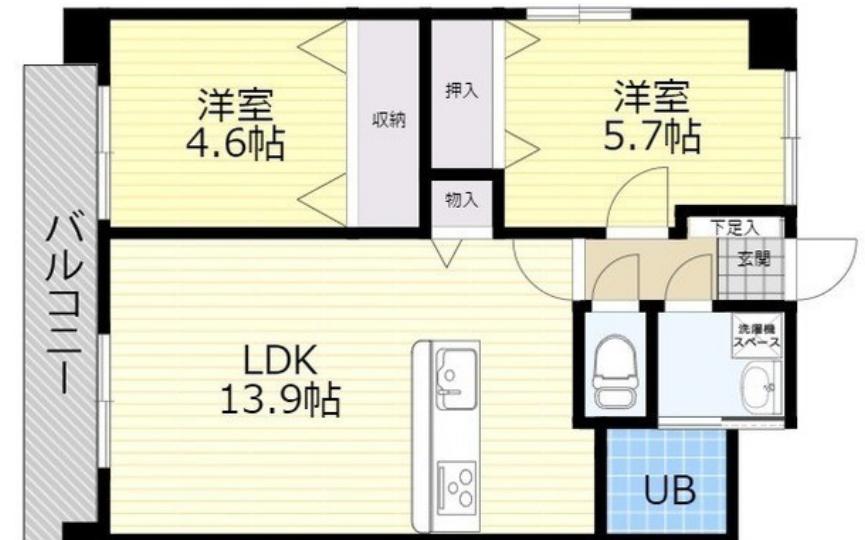
物件名称 フローラ王子西

201号室

取引態様 専任媒介  
物件種別 マンション

所在地	〒870-0008 大分県大分市王子西町10番4号					
交通①	日豊本線 西大分駅 徒歩11分					
交通②	日豊本線 大分駅 徒歩25分					
交通③	久大本線 古国府駅 徒歩47分					
交通④						
間取り	2LDK	構造	鉄筋コンクリート造			
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	令和3年02月築	
主要採光面		専有面積	55.37m <sup>2</sup>	総戸数	24戸	
賃料	84,000円	共益費	5,000円	管理費		
水道		町会費		フリーレント		
契約一時金		更新料		更新事務手数料	11,000円	
敷金	無	保証金	無	償却		
礼金	84,000円	敷引	無	バイク置き場		
駐車場	有(敷地内)	駐車場月額:6,600円				
賃貸保証代行	必加入	ジェイリース 株式会社 初回保証料:総賃料の50%、年間保証料10,000円/年				
住宅保険	有	20,000円/2年	管理体制	巡回		
その他費用	町費/自社預り:400円 ぶんきサポート:24,132円 除菌消臭施工代:23,100円 ファイテック:13,860円 A L S O Kロック:2,200円 鍵交換代:16,500円 クリーニング費:58,300円 Gゼロパック:38,500円					
周辺環境	小学校	788m	中学校	1,029m	コンビニ 212m 病院	
	スーパー フレスポ 春日浦 1,193m / その他 ディスカウントドラッグコスモス 王子港町店 549m / その他 ケーズデンキ 春日浦店 779m / その他 サイクルベースあさひ 西大分店 1,143m					
お部屋ラボ 大分駅上野の森口店	 		<p>〒870-0823 大分県大分市東大道2丁目4番22号 TEL:097-579-6600 FAX:097-579-6610 <a href="https://www.bunki-chintai.com/">https://www.bunki-chintai.com/</a> <a href="mailto:oheyalabo_ueconomoriguchi@bunki.jp">oheyalabo_ueconomoriguchi@bunki.jp</a> 大分県知事(12)1196号</p>			

物件番号 26001032610036



設備・条件	その他 設備・条件
 <p>追い焚き シンクトレーバー セパレート オートロック バーナルカット 宅配BOX シャワートイレ 2階以上 室内洗濯置場 システムキッチン エレベータ フローリング CATV エアコン 駐輪場 給湯器</p>	インターネット使い放題

印刷日 西暦2025年12月17日 情報有効期限 西暦2025年12月24日

※現状と異なる場合は現況を優先します。  
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。