

フリガナ	サニーパルエートウ	
物件名称	サニーパル A棟	201号室

物件番号 26005008640003

取引態様 一般媒介
物件種別 アパート

所在地	〒870-0946 大分県大分市大字曲1129番1号				
交通①	豊肥本線 敷戸駅 徒歩20分				
交通②	豊肥本線 滝尾駅 徒歩22分				
交通③	久大本線 古国府駅 徒歩37分				
交通④					

間取り	2LDK	構造	軽量鉄骨造 2階建		
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成9年4月築
主要採光面	南東	専有面積	54.81㎡	総戸数	
賃料	54,000円	共益費	3,500円	管理費	
水道		町会費	500円	フリーレント	
契約一時金		更新料	30,000円	更新事務手数料	
敷金	無	保証金		償却	
礼金	無	敷引		バイク置き場	
駐車場	付	駐車場2台無料 駐車2台可			
賃貸保証代行	必加入	新規契約時事務手数料：33,000円(税込)、毎月保証料：月額賃料等の2%			

住宅保険		有	管理体制	
------	--	---	------	--

その他費用	抗菌施工代:23,100円 ファイテック:13,860円 アルソックロック:4,400円 クリーニング:55,000円 シャーメゾンライフサポート24/月:1,320円				
-------	---	--	--	--	--

周辺環境	小学校	1,879m	中学校	2,736m	コンビニ	750m	病院	502m
	その他 こども写真城スタジオアリス 大分店 781m / その他 ベビーザラス 大分店 1,002m / その他 トイザラス 大分店 1,002m / その他 Seria クロスモール大分店 663m / その他 MEGAドン・キホーテ 大分光吉インター店 1,102m							

お部屋ラボ
光吉店
〒870-1132 大分県大分市大字光吉917番1号
TEL:097-524-5252 FAX:097-524-5005
https://www.bunki-chintai.com/
bungokikaku-mitsuyoshi@bunki.jp
大分県知事(12)1196号



設備・条件	その他 設備・条件
<ul style="list-style-type: none"> 0 敷礼保 (敷礼0円) 追い焚き シャワー/トイレ/セパレート エレベーター シャフトイレ 2階以上 最上階 角部屋 室内洗濯置場 フローリング 二人入居可 エアコン 駐輪場 給湯器 高齢者相談 照明器具有 	

印刷日 西暦2025年01月22日 情報有効期限 西暦2025年01月29日 ※現状と異なる場合は現況を優先します。
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。