

フリガナ ベップエキマエダイカンプラザ

物件名称 別府駅前ダイカンプラザ 312.413号

312号室

取引態様 専任媒介
物件種別 マンション

所在地	〒874-0933 大分県別府市野口元町3番6号			
交通①	日豊本線 別府駅 徒歩4分			
交通②				
交通③				
交通④				
間取り	1DK	構造	鉄筋コンクリート造	
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数 平成3年02月築
主要採光面	西	専有面積	30.96m ²	総戸数 2戸
賃料	37,000円	共益費	5,000円	管理費
水道		町会費		フリーレント
契約一時金		更新料		更新事務手数料 11,000円
敷金	無	保証金	無	償却
礼金	無	敷引	無	バイク置き場
駐車場	近隣駐車場	駐車場月額: 7,150円 近隣駐車場確保		
賃貸保証代行	必加入	ニッポンインシュア株式会社 初回保証料: 総賃料50%、年間保証料: 10000円/年		
住宅保険	有	18,000円/2年	管理体制	
その他費用	町費: 400円 ぶんきサポート: 1,320円 除菌消臭施工代: 17,600円 ファイテック: 13,860円 ALSO Kロック: 2,200円 クリーニング費: 40,700円 鍵交換代: 16,500円			

周辺環境	小学校	中学校	コンビニ	502m	病院
スーパー えきマチ1丁目 別府 372m / スーパー トキハ 別府店 755m / スーパー Aプライス 別府店 782m / スーパー マルショク 流川通り店 827m / その他 ドン・キホーテ 別府店 547m / その他 ダイレックス 別府幸町店 774m					

お部屋ラボ
別府店〒874-0922 大分県別府市船小路町4番43号トレビアンビル 1階
TEL: 0977-75-6728 FAX: 0977-75-6738
<https://www.bunki-chintai.com/>
bungokikaku-beppuekimae@bunki.jp
大分県知事(12)1196号

物件番号 26007006700001



※略図につき、現状を優先します。



設備・条件



その他 設備・条件