

フリガナ グリーンパークエトウビートウ

物件名称 グリーンパーク A棟B棟

B105号室

取引態様 専任媒介  
物件種別 アパート

所在地	〒870-0118 大分県大分市大字下徳丸165番1号			
交通①	日豊本線 鶴崎駅 徒歩45分			
交通②	日豊本線 大在駅 徒歩57分			
交通③	日豊本線 高城駅 徒歩61分			
交通④				
間取り	1LDK	構造	軽量鉄骨造	2階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数 平成3年01月築
主要採光面	南	専有面積	46.1m <sup>2</sup>	総戸数 14戸
賃料	36,000円	共益費	3,000円	管理費
水道		町会費		フリーレント 1ヶ月間
契約一時金		更新料		更新事務手数料 11,000円
敷金	無	保証金	無	償却
礼金	無	敷引	無	バイク置き場
駐車場	有(敷地内)	駐車場月額:3,000円		
賃貸保証代行	必加入	ニッポンインシュア株式会社 初回:総賃料の50%、年間保証料10000円/年		
住宅保険	有	18,000円/2年	管理体制	
その他費用	町費:700円 ぶんきサポート24:1,320円 駐車料1:3,000円 駐車料2:2,000円 クリーニング費:44,000円			

周辺環境	小学校 159m	中学校 262m	コンビニ 298m	病院
	スーパー バリュー 115m / スーパー マックスバリュくらし館 高田店 650m / スーパー まるや高田店 130m / その他 下徳丸郵便局 230m / その他 ドラッグストア コスモス 350m			

お部屋ラボ  
森町店  
〒870-0131 大分県大分市大字皆春1557番1号  
TEL:097-547-8338 FAX:097-547-8339  
<https://www.bunki-chintai.com/>  
bungokikaku-morimachi@bunki.jp  
大分県知事(12)1196号



物件番号 26006000220016



※略図につき、現状を優先します。



## 設備・条件



## その他 設備・条件