

フリガナ	セノンイシガキ	
物件名称	セノン石垣	302号室

物件番号 26007009020014

取引態様 一般媒介  
物件種別 マンション

所在地	〒874-0919 大分県別府市石垣東10丁目8番
交通①	日豊本線 別府大学駅 徒歩15分
交通②	日豊本線 亀川駅 徒歩42分
交通③	日豊本線 別府駅 徒歩41分
交通④	

間取り	1K	構造	鉄筋コンクリート造 5階建		
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	令和6年12月築
主要採光面	東	専有面積	26.24㎡	総戸数	
賃料	47,000円	共益費	5,000円	管理費	
水道		町会費	500円	フリーレント	
契約一時金		更新料		更新事務手数料	
敷金	無	保証金		償却	
礼金	1ヵ月	敷引		バイク置き場	
駐車場					
賃貸保証代行	必加入	アルファー	総賃料50%、学生プラン10,000円（毎年更新10,000円）		

住宅保険		管理体制	
------	--	------	--

その他費用	ゆのまちサポート24（月額）：1,500円 ゆのまちサポート24入会金：10,000円 クリーニング費：22,000円 抗菌施工代：17,600円 ファイテック（簡易消火剤）：13,860円 ALSOKロック：2,200円
-------	---

周辺環境	小学校	中学校	コンビニ	446m	病院
	スーパー マルシヨク 鶴高通り 1, 267m / 別府大学短期大学部 772m / 別府大学附属看護専門学校 772m / 別府大学 772m / その他 サイクルベースあさひ 別府店 784m / その他 はるやま 別府店 630m				

お部屋ラボ  
別府店

〒874-0920 大分県別府市北浜1丁目10番13号1F  
TEL:0977-75-6728 FAX:0977-75-6738  
https://www.bunki-chintai.com/  
bungokikaku-beppuekimae@bunki.jp  
大分県知事(12)1196号



設備・条件

- シンク・ドレッサー・セパレート
- モーターがけラック
- 宅配BOX
- カーペット・サッシュワフトイレ
- 2階以上
- モーター・トイレ
- 室内洗濯機
- エレベータ
- フローリング
- CATV
- エアコン
- 駐輪場

その他 設備・条件

- インターネット使い放題