

フリガナ	ラウレアオオミチ	
物件名称	Laulea大道	101号室

物件番号 26001035620001

取引態様 一般媒介  
物件種別 アパート



所在地	〒870-0822 大分県大分市大道町3丁目3番19号		
交通①	日豊本線 大分駅 徒歩11分		
交通②	久大本線 古国府駅 徒歩27分		
交通③	久大本線 南大分駅 徒歩31分		
交通④			

間取り	1R	構造	軽量鉄骨造		3階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	令和6年3月築
主要採光面	南	専有面積	47.14㎡	総戸数	
賃料	72,000円	共益費	4,000円	管理費	
水道		町会費		フリーレント	
契約一時金		更新料	1ヵ月	更新事務手数料	
敷金		保証金		償却	
礼金	60,000円	敷引		バイク置き場	
駐車場	有(敷地内)	駐車場月額	8,800円		
賃貸保証代行	必加入	機関保証料	月額総額の3.4%プラス800円/月		

住宅保険		有	管理体制	
------	--	---	------	--

その他費用	抗菌施工代:17,600円 ファイテック:13,860円 アルソックロック:2,200円 ルームクリーニング料:44,000円 カードキー発行料:16,500円 ICロック電池(初回:2,090円)
-------	--

周辺環境	小学校	中学校	コンビニ	214m	病院
	スーパー スーパーセンタートライアル 大道店 493m / スーパー マルショク 東大道店 456m / スーパー マルキョウ 大道店 574m / 明日香美容文化専門学校 815m / 大分医療事務専門学校 807m / 朝来野学園女子専門学校 979m				

<p>お部屋ラボ 大分駅上野の森口店</p> <p>〒870-0823 大分県大分市東大道2丁目4番22号 TEL:097-579-6600 FAX:097-579-6610 https://www.bunki-chintai.com/ oheyalabo_uenonomoriguchi@bunki.jp 大分県知事(12)1196号</p>		
--	---	--



設備・条件	その他 設備・条件
	<p>インターネット使い放題</p>

印刷日 西暦2025年01月15日 情報有効期限 西暦2025年01月22日 ※現状と異なる場合は現況を優先します。  
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。