

フリガナ	サンシャインシティシモゴオリ	
物件名称	サンシャインシティ下郡	105号室

物件番号 26004003800004

取引態様 一般媒介  
物件種別 アパート

所在地	〒870-0955 大分県大分市下郡南5丁目12番22号	
交通①	日豊本線 牧駅 徒歩26分	
交通②	豊肥本線 滝尾駅 徒歩31分	
交通③	日豊本線 高城駅 徒歩44分	
交通④		

間取り	1K	構造	鉄骨造		2階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成21年2月築
主要採光面	南西	専有面積	29.75㎡	総戸数	
賃料	44,000円	共益費	3,000円	管理費	
水道		町会費	375円	フリーレント	
契約一時金		更新料		更新事務手数料	
敷金	1ヵ月	保証金		償却	
礼金		敷引		バイク置き場	

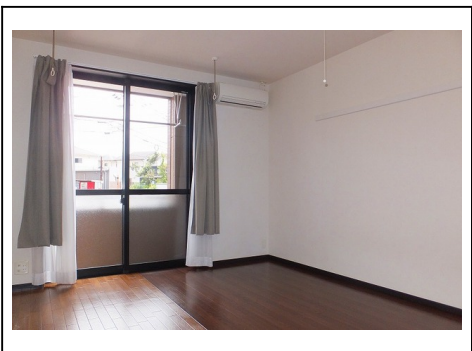
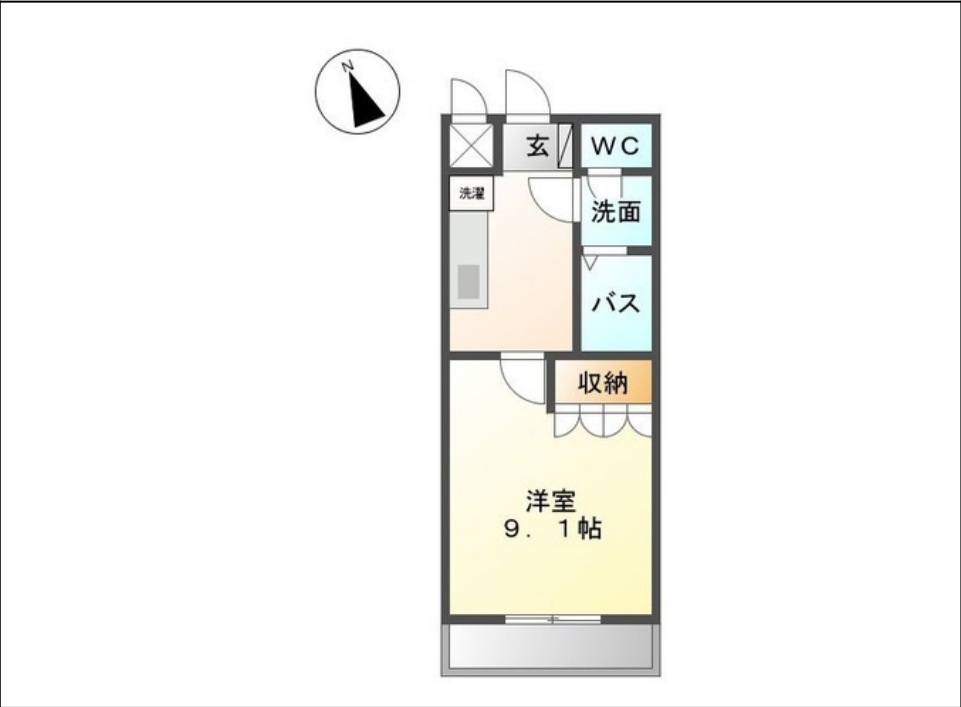
駐車場	有(敷地内)	駐車場月額: 3,300円
賃貸保証代行	必加入	10,000円/入居時、以降は月額賃料の1%/毎月(入居期間中)

住宅保険		有	管理体制	
------	--	---	------	--

その他費用	消毒施工代:17,050円 ファイティック:13,860円 アルソックロック:2,200円 クリーニング費(退去時):4,070円	
-------	--	--

周辺環境	小学校	中学校	コンビニ	456m	病院	403m
	その他 ディスカウントドラッグコスモス 下郡店 649m / その他 メガネのヨネザワ 米良バイパス店 757m					

<p><b>お部屋ラボ</b> 萩原店</p> <p>〒870-0921 大分県大分市萩原3丁目20番30号 TEL:097-551-6891 FAX:097-551-6873 https://www.bunki-chintai.com/ bungokikaku-higashi@bunki.jp 大分県知事(12)1196号</p>		
---	---	--



<p>設備・条件</p>  <p>シンク・ガス・セパレート ミニ冷蔵庫 浴室乾燥機 システムキッチン フローリング CATV エアコン 衛星放送 給湯器</p>	<p>その他 設備・条件</p> <p>インターネット使い放題</p>
---	-------------------------------------

印刷日 西暦2025年04月11日 情報有効期限 西暦2025年04月18日 ※現状と異なる場合は現況を優先します。  
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。