

フリガナ	ルヴァンヴェール	物件番号	26005010170018
物件名称	Le vent vert	202号室	

取引態様 一般媒介  
物件種別 マンション

所在地	〒870-0885 大分県大分市南太平寺2丁目2番10号		
交通①	久大本線 南大分駅 徒歩15分		
交通②	久大本線 古国府駅 徒歩17分		
交通③	久大本線 大分駅 徒歩30分		
交通④			

間取り	1K	構造	鉄筋コンクリート造		8階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	令和元年7月築
主要採光面		専有面積	30.02㎡	総戸数	
賃料	47,000円	共益費	5,000円	管理費	
水道	3,300円	町会費	500円	フリーレント	
契約一時金		更新料		更新事務手数料	
敷金	無	保証金		償却	
礼金	1ヵ月	敷引		バイク置き場	

駐車場	有(敷地内)	駐車場月額	6,600円
賃貸保証代行	必加入	初回保証料	30,000円、月額保証料330円、更新料:15,000円(1年更新)

住宅保険	有	16,000円/2年	管理体制
------	---	------------	------

その他費用	抗菌施工代:17,600円 ファイテック:13,860円 アルソックロック:2,200円 安心サポート/月:660円 鍵交換代:16,500円 退去時清掃代:44,000円
-------	---

周辺環境	小学校	中学校	コンビニ	448m	病院	867m
	スーパー Aプライス 南大分店 553m / スーパー マルシヨク 羽屋店 924m / その他 はるやま 南大分店 507m / その他 フォーエル 大分南店 624m / その他 メガネのヨネザワ 南大分店 635m / その他 オフハウス 大分古国府店 888m					

お部屋ラボ  
光吉店  
〒870-1132 大分県大分市大字光吉917番1号  
TEL:097-524-5252 FAX:097-524-5005  
https://www.bunki-chintai.com/  
bungokikaku-mitsuyoshi@bunki.jp  
大分県知事(12)1196号



※図面と現況が異なる場合は、現況を優先いたします。



設備・条件	
<p>キッチン・トイレ・セパレート オートロック エアコン付 カウンタートップシャワー付 ペット相談 2階以上 エアコン付</p>	<p>室内洗濯置場 エレベーター エアコン 駐輪場 給湯器 照明器具</p>

その他 設備・条件
インターネット使い放題

印刷日 西暦2024年10月25日 情報有効期限 西暦2024年11月01日 ※現状と異なる場合は現況を優先します。  
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。