

フリガナ	サンフローラツー	
物件名称	サンフローラ2	103号室

物件番号 26006000670005

取引態様 一般媒介  
物件種別 アパート

所在地	〒870-0126 大分県大分市大字横尾3827番1号	
交通①	日豊本線 高城駅 徒歩50分	
交通②	日豊本線 牧駅 徒歩61分	
交通③	日豊本線 鶴崎駅 徒歩63分	
交通④		

間取り	2LDK	構造	軽量鉄骨造 2階建		
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成15年03月築
主要採光面	南	専有面積	53.84㎡	総戸数	1戸
賃料	54,000円	共益費	3,000円	管理費	
水道		町会費	400円	フリーレント	
契約一時金		更新料	1ヵ月	更新事務手数料	
敷金	無	保証金		償却	
礼金	60,000円	敷引		バイク置き場	
駐車場	有(敷地内)	駐車場月額	2,200円		
賃貸保証代行	必加入	初回保証料	35000円、月額保証料賃料等総額の1%および800円/月		



住宅保険		有	管理体制	
------	--	---	------	--

その他費用	ルームクリーニング:44,000円 カードキー発行料:11,000円 抗菌施工代:23,100円 ファイテック:13,860円 ALSOKロック:4,400円 ルームクリーニング:44,000円
-------	--

周辺環境	小学校 1,461m	中学校 1,724m	コンビニ 559m	病院 1,727m
	公園 高尾山自然公園 1,420m / その他 ドラッグセイムス 大分葛木店 1,495m / その他 ディスカウントドラッグコスモス 猪野店 1,643m / その他 ナフコ パークプレイス大分店 2,212m			

**お部屋ラボ 森町店**

〒870-0131 大分県大分市大字皆春1557番1号  
TEL:097-547-8338 FAX:097-547-8339  
https://www.bunki-chintai.com/  
bungokikaku-morimachi@bunki.jp  
大分県知事(12)1196号



<p>設備・条件</p> <p>追い焚き シャワートイレセパレート エアコン付 シャワートイレカードキー 角部屋 室内洗濯機場 フローリング 二人入居可 CATV 駐輪場 給湯器</p>	<p>その他 設備・条件</p> <p>インターネット使い放題</p>
---	-------------------------------------

印刷日 西暦2024年11月22日 情報有効期限 西暦2024年11月29日 ※現状と異なる場合は現況を優先します。  
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。