

フリガナ	ロイヤルグリーンハイツ	401号室
物件名称	ロイヤル・グリーンハイツ	

物件番号 26001029890009

取引態様 専任媒介  
物件種別 アパート

所在地	〒870-0876 大分県大分市大字荏隈庄の原2番2号		
交通①	久大本線 南大分駅 徒歩31分		
交通②	久大本線 賀来駅 徒歩34分		
交通③	日豊本線 大分駅 徒歩41分		
交通④			

間取り	3LDK	構造	鉄筋コンクリート造 4階建		
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成11年08月築
主要採光面		専有面積	70.55㎡	総戸数	12戸
賃料	59,000円	共益費	3,000円	管理費	
水道		町会費		フリーレント	
契約一時金		更新料		更新事務手数料	11,000円
敷金	無	保証金	無	償却	
礼金	無	敷引	無	バイク置き場	

駐車場	有 (敷地内)	駐車場月額: 5,000円 駐車場1台無料 駐車2台可
賃貸保証代行	必加入	ニッポンインシュア株式会社 初回保証料: 総賃料の50%、年間保証料10,000円/年

住宅保険	有	22,000円/2年	管理体制
------	---	------------	------

その他費用	駐車料1: 5,000円 町費: 500円 ぶんきサポート24: 1,320円 抗菌施工代: 28,600円 ファイテック: 20,790円 A L S O K ロック: 2,200円 鍵交換代: 16,500円 Gゼロパック: 38,500円 クリーニング費: 79,200円
-------	---

周辺環境	小学校	2,545m	中学校	2,696m	コンビニ	1,504m	病院	2,883m
	智泉総合福祉専門学校3, 062m / 大分環境デザインカレッジ3, 170m / 国際製菓調理専門学校3, 126m / その他 ディスカウントドラッグコスモス 賀来店 2, 073m / その他 ミスターマックス Select南大分店 2, 125m							

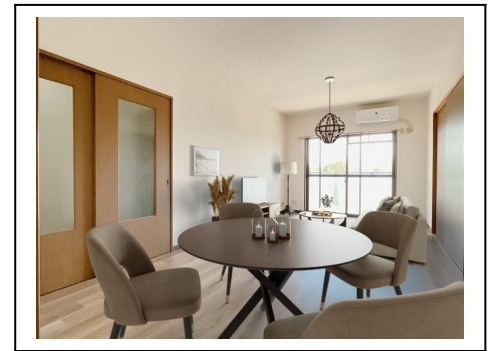
**お部屋ラボ**  
大分駅上野の森口店


〒870-0823 大分県大分市東大道2丁目4番22号  
TEL: 097-579-6600 FAX: 097-579-6610  
https://www.bunki-chintai.com/  
oheyalabo\_uenonomoriguchi@bunki.jp  
大分県知事(12)1196号






※図面と現況が異なる場合は、現況優先致します



設備・条件	その他 設備・条件
	インターネット使い放題