

|      |        |       |
|------|--------|-------|
| フリガナ |        |       |
| 物件名称 | コーポフナイ | 108号室 |

取引態様 一般媒介  
物件種別 アパート

物件番号 26008000660004

|     |                                |
|-----|--------------------------------|
| 所在地 | 〒870-1123<br>大分県大分市大字寒田1253番3号 |
| 交通① | 豊肥本線 敷戸駅 徒歩10分                 |
| 交通② | 豊肥本線 大分大学前駅 徒歩22分              |
| 交通③ |                                |
| 交通④ |                                |

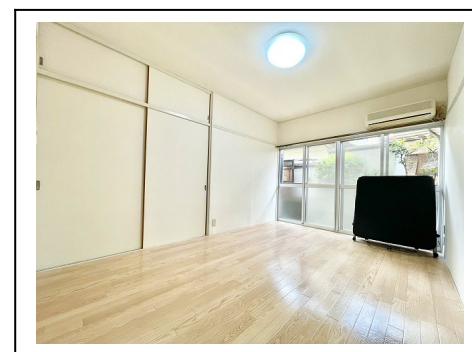
|        |         |             |        |         |           |
|--------|---------|-------------|--------|---------|-----------|
| 間取り    | 1K      | 構造          | 木造     | 2階建     |           |
| 契約形態   | 普通賃貸契約  | 契約年数        | 2年間    | 築年数     | 昭和58年11月築 |
| 主要採光面  |         | 専有面積        | 21.91㎡ | 総戸数     |           |
| 賃料     | 23,000円 | 共益費         | 無      | 管理費     | 無         |
| 水道     |         | 町会費         |        | フリーレント  |           |
| 契約一時金  |         | 更新料         |        | 更新事務手数料 |           |
| 敷金     | 無       | 保証金         | 無      | 償却      |           |
| 礼金     | 無       | 敷引          | 無      | バイク置き場  |           |
| 駐車場    | 付       | 駐車場1台無料     |        |         |           |
| 賃貸保証代行 | 必加入     | 初回保証料20000円 |        |         |           |

|      |   |            |      |  |
|------|---|------------|------|--|
| 住宅保険 | 有 | 18,000円/2年 | 管理体制 |  |
|------|---|------------|------|--|

|       |  |
|-------|--|
| その他費用 | 抗菌施工代:17,600円<br>ファイテック:6,930円<br>ALSOKロック:2,200円<br>クリーニング費:30,000円 |
|-------|--|

|      |  |     |           |           |
|------|--|-----|-----------|-----------|
| 周辺環境 | 小学校  | 中学校 | コンビニ 498m | 病院 1,434m |
|      | スーパー スーパーセンタートライアル 敷戸店 1,341m / 大分大学 2,078m / 大分市医師会看護専門学校 1,973m / その他 ディスカウントドラッグコスモス 寒田店 480m / コンビニ セブンイレブン 大分鷺野店 1,123m |     |           |           |

|  |  |  |
|--|--|--|
| お部屋ラボ<br>大分大学前店<br>〒870-1121 大分県大分市大字鷺野1586番3号<br>TEL:097-524-5253 FAX:097-568-3425<br>https://www.bunki-chintai.com/<br>bungokikaku-oitadaigakumae@bunki.jp<br>大分県知事(12)1196号 |  |  |
|--|--|--|



|       |             |
|-------|-------------|
| 設備・条件 | その他 設備・条件   |
|       | インターネット使い放題 |

印刷日 西暦2024年11月23日 情報有効期限 西暦2024年11月30日 ※現状と異なる場合は現況を優先します。  
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。