

フリガナ	モンフレールファイブ	
物件名称	モンフレール5	201号室

物件番号 26001035180003

取引態様 一般媒介  
物件種別 アパート

所在地	〒870-0885 大分県大分市南太平寺4丁目4番32号				
交通①	久大本線 古国府駅 徒歩6分				
交通②	日豊本線 大分駅 徒歩30分				
交通③	久大本線 南大分駅 徒歩27分				
交通④					

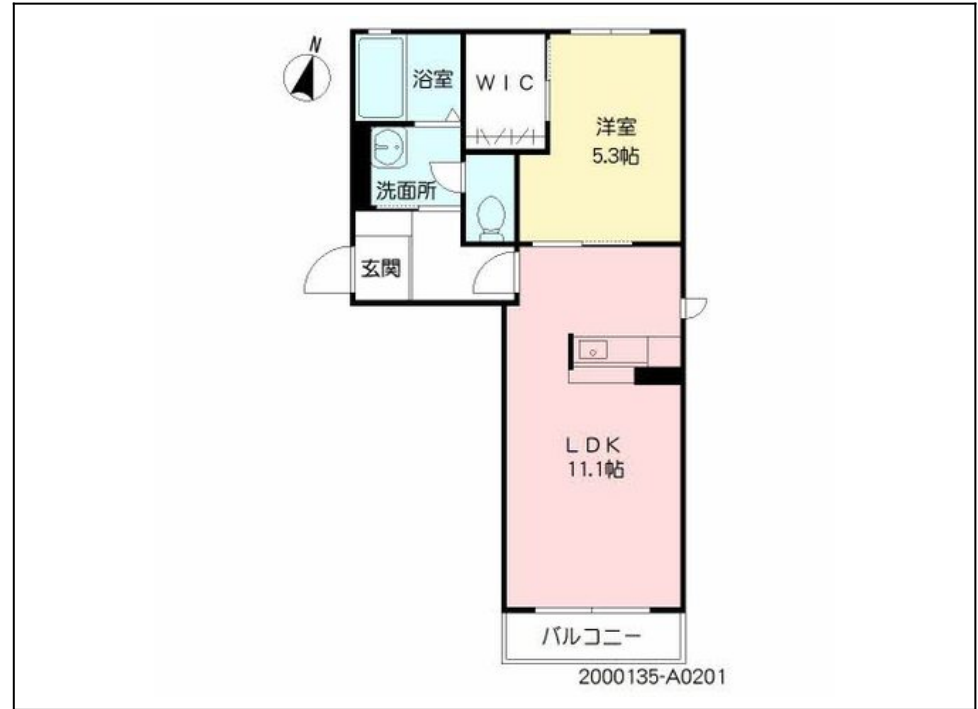
間取り	1LDK	構造	軽量鉄骨造 2階建		
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成22年7月築
主要採光面	南	専有面積	41.28㎡	総戸数	
賃料	58,000円	共益費	4,000円	管理費	
水道		町会費	400円	フリーレント	
契約一時金		更新料		更新事務手数料	
敷金	無	保証金		償却	
礼金	1ヵ月	敷引		バイク置き場	
駐車場	付	駐車場1台無料			
賃貸保証代行	必加入	初回手数料33,000円、以降は月額賃料等の2%/毎月			

住宅保険		有	管理体制	
------	--	---	------	--

その他費用	抗菌施工代:17,600円 ファイテック:13,860円 アルソックロック:2,200円 安心サポート/月:880円 クリーニング代:59,400円				
-------	---	--	--	--	--

周辺環境	小学校	中学校	コンビニ 495m	病院 1,254m	
	スーパー 業務スーパー 古国府店 795m / その他 西松屋 大分古国府店 832m / その他 ドラッグセイムス 大分羽屋店 931m / その他 ハードオフ 大分古国府店 1,088m				

お部屋ラボ  
大分駅上野の森口店  
〒870-0823 大分県大分市東大道2丁目4番22号  
TEL:097-579-6600 FAX:097-579-6610  
https://www.bunki-chintai.com/  
oheyalabo\_uenonomoriguchi@bunki.jp  
大分県知事(12)1196号



設備・条件

- 追い焚き
- シャワー/トイレ/セパレート
- エアコン
- カーペット
- シャフトイレ
- 2階以上
- 最上階
- 角部屋
- 室内洗濯機
- 二人同居可
- エアコン
- 駐輪場

その他 設備・条件

- インターネット使い放題