

フリガナ		
物件名称	ベレオ nine 富士見	102号室

物件番号 26007008110003

取引態様 一般媒介  
物件種別 アパート

所在地	〒874-0921 大分県別府市富士見町7番21号
交通①	日豊本線 別府駅 徒歩11分
交通②	日豊本線 東別府駅 徒歩32分
交通③	日豊本線 別府大学駅 徒歩42分
交通④	

間取り	1LDK	構造	鉄骨造	3階建	
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	令和5年11月築
主要採光面	南	専有面積	50.75㎡	総戸数	9戸
賃料	93,500円	共益費	6,000円	管理費	
水道		町会費	500円	フリーレント	
契約一時金		更新料	30,000円	更新事務手数料	
敷金	無	保証金	無	償却	
礼金	1ヵ月	敷引	無	バイク置き場	
駐車場	有(敷地内)	駐車場月額	5,500円		
賃貸保証代行	必加入	初回事務手数料33,000円(税込)、毎月保証料月額賃料等の2%			

住宅保険		有	管理体制	
------	--	---	------	--

その他費用	シャームゾンライフSUPPORT24(月額):1,320円 クリーニング費:72,600円 除菌消臭施工代:17,600円 ファイテック(簡易消火剤):13,860円 スマートロック設定費用:16,500円
-------	---

周辺環境	小学校	中学校	コンビニ	274m	病院	584m
	スーパー アテオ 南石垣店 574m / スーパー マルショク 餅ヶ浜 888m / その他 ダイレックス 別府幸町店 295m / その他 セカンドストリート 別府店 515m / その他 ドン・キホーテ 別府店 817m / その他 ナフコ 別府店 916m					

**お部屋ラボ 別府店**  
 〒874-0920 大分県別府市北浜1丁目10番13号1F  
 TEL:0977-75-6728 FAX:0977-75-6738  
<https://www.bunki-chintai.com/>  
 bungokikaku-beppuekimae@bunki.jp  
 大分県知事(12)1196号



設備・条件

追い焚き	セパレート	オートロック	ミニ冷蔵庫	宅配BOX	カーゲージ	浴室乾燥機	シャワートイレ	ペット相談
室内洗濯機	システムキッチン	エレベータ	フローリング	二人入居可	CATV	エアコン	駐輪場	衛星放送
給湯器								

その他 設備・条件

インターネット使い放題