

フリガナ	フローラルコートユーシックス	
物件名称	フローラルコート U・6	203号室

物件番号 26005003670004

取引態様 一般媒介
物件種別 アパート

所在地	〒870-1161 大分県大分市大字木上107番1号		
交通①	久大本線 豊後国分駅 徒歩39分		
交通②	久大本線 賀来駅 徒歩56分		
交通③	久大本線 南大分駅 徒歩51分		
交通④			

間取り	1LDK	構造	木造	2階建	
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成29年08月築
主要採光面	南東	専有面積	44.66㎡	総戸数	
賃料	52,500円	共益費	1,700円	管理費	
水道		町会費		フリーレント	
契約一時金		更新料		更新事務手数料	22,000円
敷金	無	保証金	無	償却	
礼金	1ヵ月	敷引	無	バイク置き場	

駐車場	有(敷地内)	駐車場月額: 3,300円
賃貸保証代行	必加入	契約時保証委託料: 2.2万/月額保証委託料: 賃料総額の2.2%又は5.5% ※ペット可は2.5万/2



住宅保険	有	18,000円/2年	管理体制	
------	---	------------	------	--

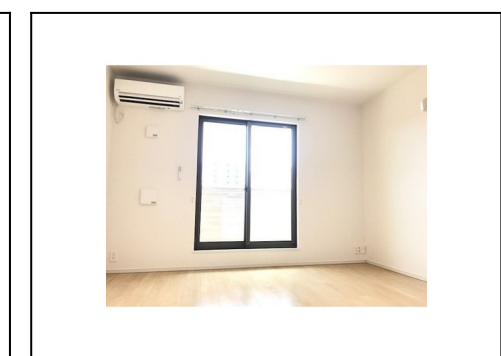
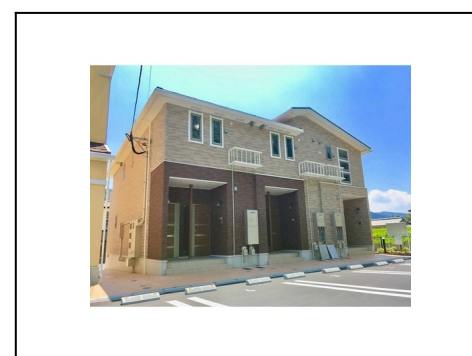
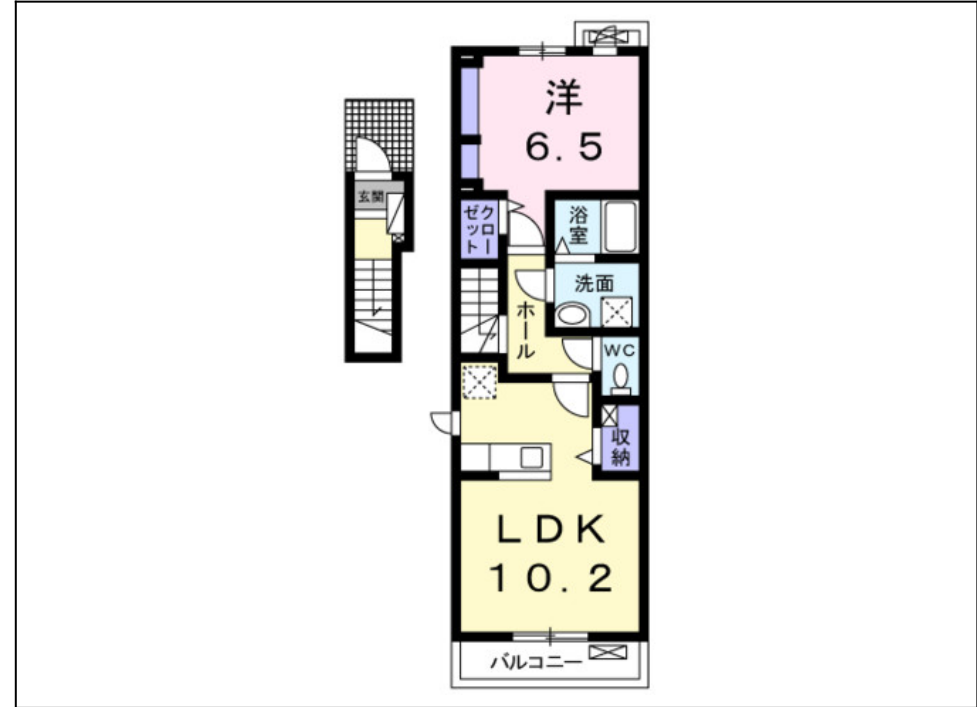
その他費用	町費:800円 安心入居サポート:330円 クリーニング費:58,500円 除菌消臭施工代:17,600円 ファイテック:13,860円 A L S O Kロック:2,200円 鍵設定費用:3,300円
-------	--

周辺環境	小学校	755m	中学校	1,806m	コンビニ	543m	病院	
	スーパー サンリブわさだ 644m / スーパー トキハわさだタウン 1,461m / その他 D I Yホームセンターハンズマンわ 678m							

お部屋ラボ
光吉店

〒870-1132 大分県大分市大字光吉917番1号
TEL:097-524-5252 FAX:097-524-5005
https://www.bunki-chintai.com/
bungokikaku-mitsuyoshi@bunki.jp
大分県知事(12)1196号



設備・条件	その他 設備・条件
           	