

フリガナ	ルグランシェールツル	
物件名称	ルグランシェール津留	301号室

物件番号 26004005630002

取引態様 一般媒介
物件種別 アパート

所在地	〒870-0933 大分県大分市花津留1丁目91番1号				
交通①	日豊本線 牧駅 徒歩15分				
交通②	日豊本線 高城駅 徒歩30分				
交通③	久大本線 大分駅 徒歩40分				
交通④					

間取り	2LDK	構造	鉄骨造			3階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成10年4月築	
主要採光面	東	専有面積	52.48㎡	総戸数		
賃料	53,000円	共益費	無	管理費	無	
水道		町会費	400円	フリーレント	1か月間	
契約一時金		更新料		更新事務手数料		
敷金	無	保証金		償却		
礼金	1ヵ月	敷引		バイク置き場		
駐車場	有(敷地内)	駐車場月額:5,500円 駐車2台可				
賃貸保証代行	必加入	賃貸保証加入要				



住宅保険	有	20,000円/2年	管理体制	
------	---	------------	------	--

その他費用	抗菌施工代:23,100円 ファイテック:13,860円 ALSOKロック:4,400円 安心入居サポート(月額):1,600円 鍵交換代:14,300円 Gゼロバック:38,500円				
-------	--	--	--	--	--

周辺環境	小学校	667m	中学校	1,799m	コンビニ	216m	病院	632m
	スーパー 業務スーパー 萩原店 954m / 公園 平和市民公園 1,130m / その他 ドラッグセイムス 大分花津留店 194m / その他 カメラのキタムラ 大分・萩原店 793m / コンビニ ファミリーマート 大分東浜1丁目 658m							

お部屋ラボ 萩原店

〒870-0921 大分県大分市萩原3丁目20番30号
 TEL:097-551-6891 FAX:097-551-6873
<https://www.bunki-chintai.com/>
 bungokikaku-higashi@bunki.jp
 大分県知事(12)1196号



設備・条件	その他 設備・条件
	