

フリガナ	ナカシマチュウオウビル
物件名称	中島中央ビル
	303号室

物件番号 26001015930003

取引態様 一般媒介  
物件種別 マンション

所在地	〒870-0049 大分県大分市中島中央3丁目4番26号
交通①	日豊本線 大分駅 徒歩26分
交通②	日豊本線 牧駅 徒歩39分
交通③	久大本線 古国府駅 徒歩45分
交通④	

間取り	2DK	構造	鉄筋コンクリート造 5階建		
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	昭和56年06月築
主要採光面	南	専有面積	60㎡	総戸数	
賃料	45,000円	共益費	5,000円	管理費	
水道	4,400円	町会費		フリーレント	
契約一時金		更新料		更新事務手数料	
敷金	1ヵ月	保証金		償却	
礼金	1ヵ月	敷引		バイク置き場	
駐車場					
賃貸保証代行	必加入	賃貸保証会社加入要 初回保証料月額賃料の80%			

住宅保険	有	16,000円/2年	管理体制	
------	---	------------	------	--

その他費用	
-------	--

周辺環境	小学校 750m	中学校 591m	コンビニ 263m	病院 937m	
	スーパー マルシヨク 舞鶴店 657m / 専修学校明星国際ビューティカレッジ781m / 大分リハビリテーション専門学校949m / 田北ビジネス専門学校1,470m / 明日香美容文化専門学校2,347m / 大分県立芸術文化短期大学2,967m				

お部屋ラボ  
大分駅上野の森口店

〒870-0823 大分県大分市東大道2丁目4番22号  
TEL:097-579-6600 FAX:097-579-6610  
https://www.bunki-chintai.com/  
oheyalabo\_uenonomoriguchi@bunki.jp  
大分県知事(12)1196号



設備・条件	その他設備・条件

印刷日 西暦2024年11月23日 情報有効期限 西暦2024年11月30日  
※現状と異なる場合は現況を優先します。  
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。